



AU CŒUR D'UN ÉCRIN DE VERDURE



- LE DOMAINE DE MONPLAISIR -

BONREPOS-RIQUET (31)

- LE DOMAIN DE MONPLAISIR -

BONREPOS-RIQUET (31)

La commune de Bonrepos-Riquet tire sa renommée de son château éponyme rénové et agrémenté par Pierre Paul Riquet, constructeur du canal du midi. Le village s'articule autour de son château et de sa place principale où se trouvent la Mairie, l'église et la salle des fêtes. Le village vit autour d'un tissu associatif fort dans lequel nombre d'habitants de la commune sont impliqués.

Sur les coteaux, dans le prolongement du centre historique de la commune se dessine votre futur quartier, sur un magnifique versant sud déjà dessiné et magnifiquement arboré par des arbres remarquables.

Le Domaine de Monplaisir est conçu sur des valeurs environnementales fortes et sur une volonté d'intégrer parfaitement les nouvelles habitations à ce cadre privilégié tout en sauvegardant les usages de la vie quotidienne.

Chaque lot est réfléchi pour s'adapter au mieux à la typologie du lieu, chaque maison pourra bénéficier de la vue magnifique sur la vallée du Girou et les Pyrénées, des piétonniers permettront de traverser l'espace arboré existant, véritable poumon vert du projet !



35 TERRAINS À BÂTIR

DE 600 À 1000 M2
CONSTRUCTION LIBRE

VIVRE AU CŒUR
D'UN PAYSAGE VALLONNÉ
AVEC VUE SUR
LES PYRÉNÉES !

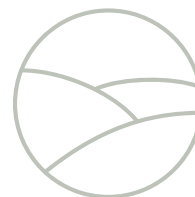


VIVRE À BONREPOS-RIQUET

Au nord-est de Toulouse, Bonrepos-Riquet se situe à quinze minutes du périphérique toulousain au carrefour de plusieurs axes (A68, D20, D57,...) et directions (Albi, Castres) et profite de sa proximité immédiate avec les infrastructures éducatives de Verfeil (écoles élémentaires, collège) et de Gragnague (école élémentaire, futur lycée) ainsi que le bassin d'emplois et ses commerces de Balma Gramont.

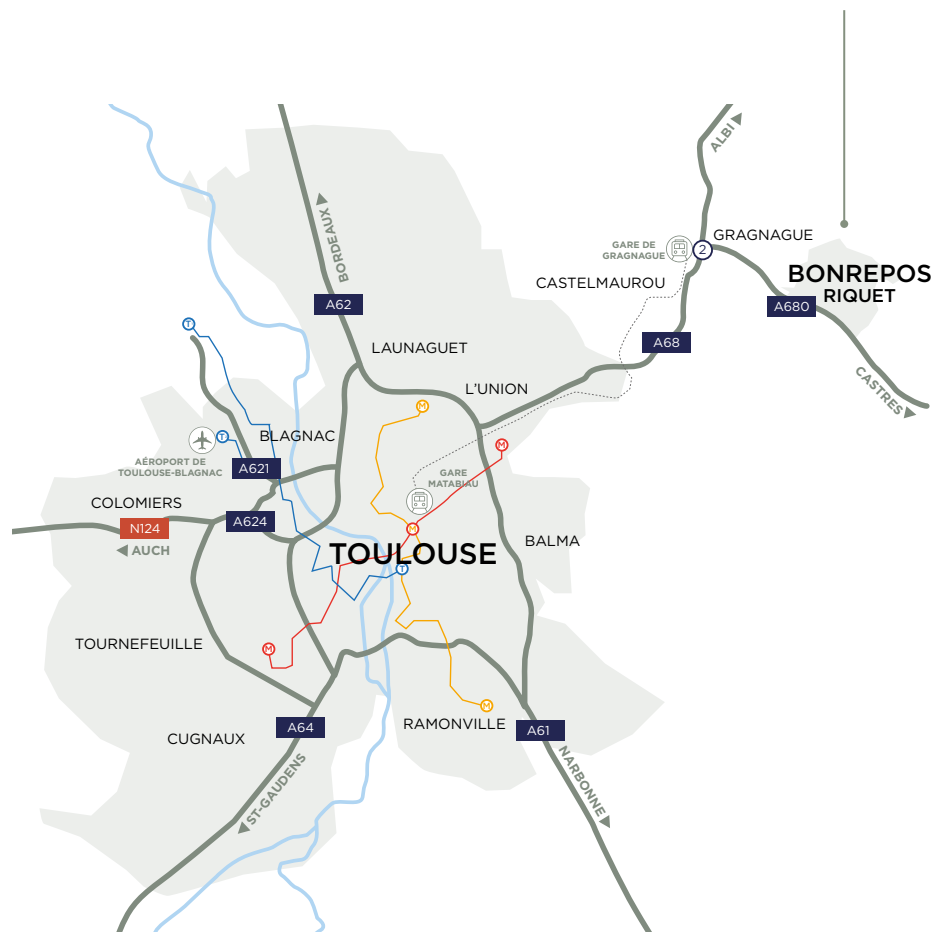
Le village de Bonrepos-Riquet se situe également à une dizaine de minutes de la gare de trains de Gragnague qui dessert la gare Matabiau à Toulouse en moins de 20 min avec un TER toutes les 30 min le matin pour une dizaine de trains par jour !

La mise en place d'un ramassage scolaire régulier devant le Domaine de Monplaisir facilitera les déplacements des enfants vers les centres scolaires de Verfeil.



- LE DOMAIN DE MONPLAISIR -

BONREPOS-RIQUET (31)



LES ACCÈS :



A68, SORTIE N°2
À 7 KM



MÉTRO A, BALMA-GRAMONT
À 17 KM



GARE DE GRAGNAGUE
À 7,7 KM



AÉROPORT DE TOULOUSE - BLAGNAC
À 32 KM

See ty
VOIR LA VILLE AUTREMENT

05 00 00 00 00
www.seety.fr