



Limite d'opération

Chaussée / accès / stationnements en enrobés

Piétonniers en béton balayé

Espaces verts communs

Point nivellement projet

Pente en long projet

Accès imposé (Larg. : 5.0m)

Place de stationnement projetée

Arbres projetés

Règles d'implantation des constructions :

Report selon article AU-6 du règlement PLU : implantation à au moins 10m de l'axe de la voie

Zone de constructibilité

Alignement imposé pour tout ou partie

Mitoyenneté imposée pour tout ou partie

Arbre existant conservé / supprimé

Alignement faitage

OPÉRATION

COMMUNE DE BERAT
Lotissement "Picohort"

MAITRISE D'OUVRAGE

SEETY
20, avenue de l'Europe
31520 RAMONVILLE SAINT AGNE



HPL
10, rue des Primevères,
31470 SAINT-LYS

MAITRISE D'OEUVRE / INTERVENANTS

BUREAU D'ETUDES VRD
ATELIER INFRA
20, avenue de l'Europe,
31520 RAMONVILLE SAINT AGNE
Tel : 05 61 12 36 52
email : contact@ainfra.fr



ARCHITECTE
Patrick CABANES
10, rue des Primevères,
31470 SAINT-LYS
email : patrickcabanes31@gmail.com



PATRICK CABANES
ARCHITECTE D.P.L.G.
10, rue des Primevères
31470 SAINT-LYS
Tél. 05 61 12 36 52
SIRET 345 083 366 00032
patrickcabanes@free.fr

DATE	INDICE	OBJET
03/01/23	A	Dossier initial de demande de PA

PA	4
PHASE	
PLAN DE COMPOSITION	
ECHELLE 1/500	

