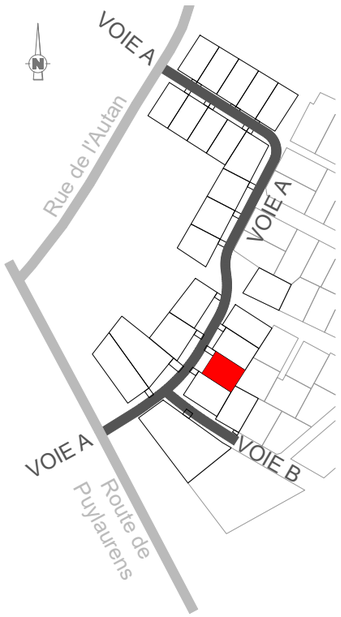
Fiche de Lot n°21

Les Terrasses Occitanes - Verfeil



Données générales du lot

RÉFÉRENCE : Lot 21

SURFACE APPROXIMATIVE : 380 m²

RÉGLEMENTATION PLU : zone 1AU

Principales données règlementaires

Limites et accès :

Limite du lot

Accès obligatoire au lot depuis la voie publique

Haie plantée préalablement par l'aménageur sur le lot, maintien obligatoire des plantations et des talus arrosage et entretien par le propriétaire du lot

Implantations et volumes :

Zone d'implantation possible de la construction en R+1

Ligne d'alignement obligatoire pour tout ou partie de la façade développée

Sens d'orientation du faîtage principal de la construction

Mitoyenneté obligatoire

Clôture type A

Clôture type B

Clôture type C

Principales données techniques

Plateforme réalisée par l'aménageur (cf. coupe)

Mur de soutènement réalisé par l'aménageur (cf. vue en plan et coupe)

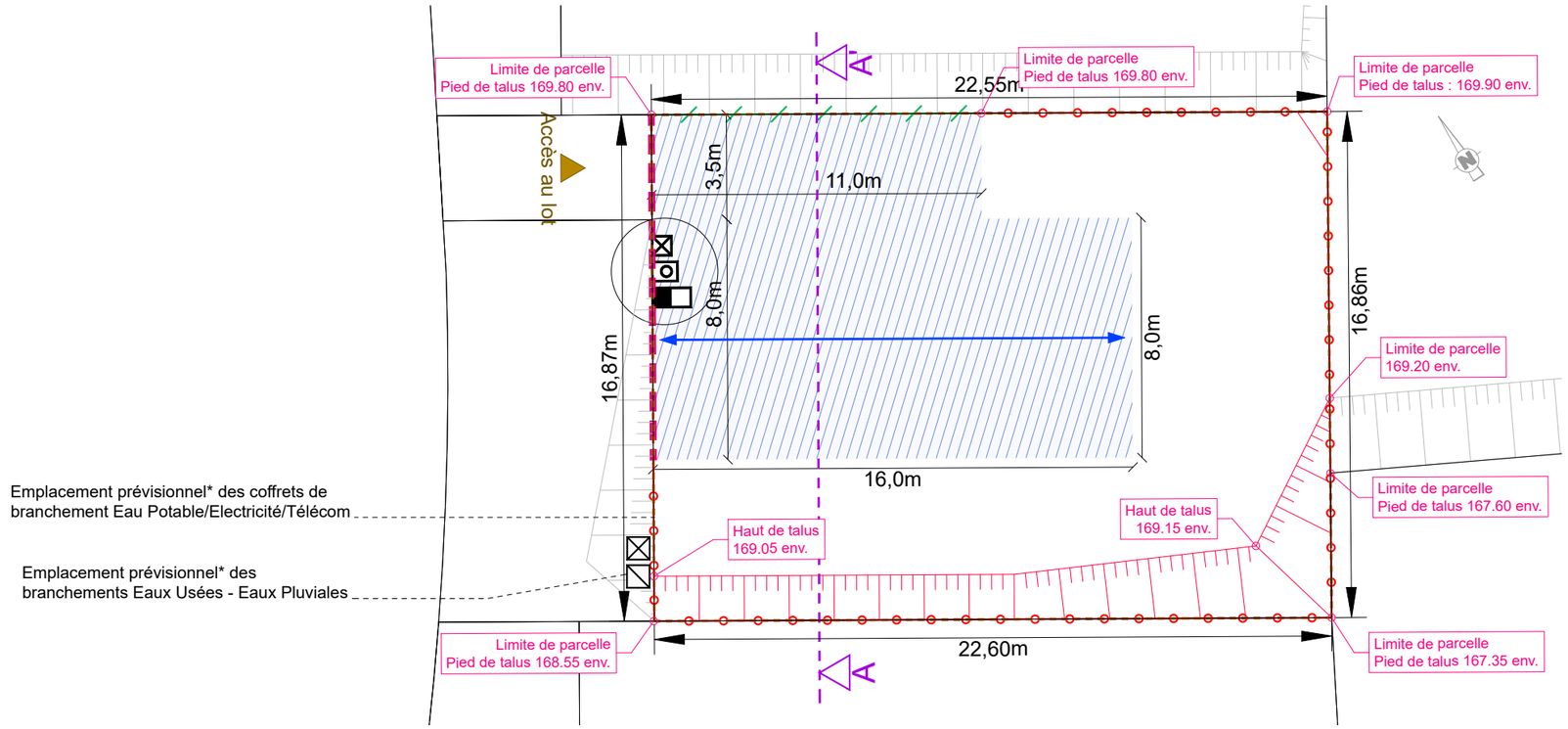
haut de talus

pied de talus

Talus réalisé par l'aménageur (cf. vue en plan)

Document au format papier A3

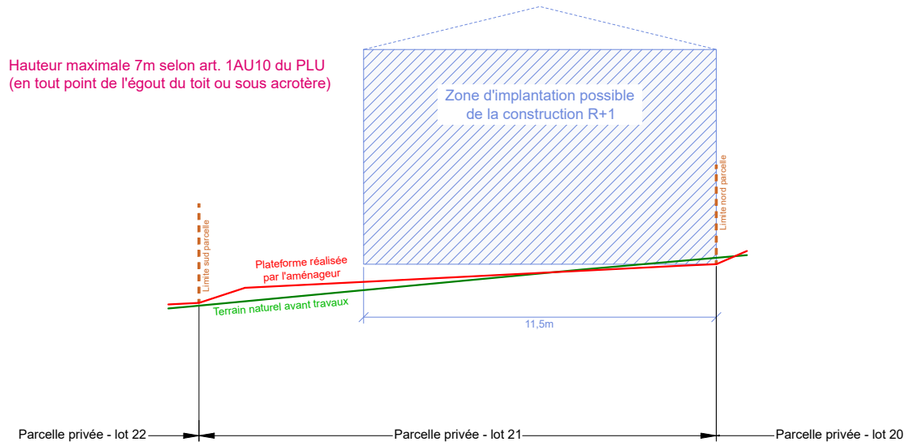
Vue en plan - Ech. 1/200



Emplacement prévisionnel* des coffrets de branchement Eau Potable/Electricité/Télécom

Emplacement prévisionnel* des branchements Eaux Usées - Eaux Pluviales

Coupe AA' - Ech. : 1/200



* Emplacement donné à titre indicatif, susceptible d'être modifié en fonction des contraintes imposées par les concessionnaires réseaux.

Nota : Les cotes et surfaces sont ici présentées provisoirement, la définition des limites de propriété ne pouvant être établie qu'après bornage contradictoire (art.646 du Code Civil).